

董事长王文其每日心语分享

1. 当你去追逐梦想的时候,这纷繁复杂的世界会制造很多困难来阻挡你,现实也会捆住你的脚步,但这些都不要紧。没有一件事情一下地把你打倒,也不有一件事情可以让你一步登天,慢慢走,慢慢看,生命是一个慢慢累积的过程。

2. 人生没有彩排,每一天都不会重来。时间在走,我们在变,唯一可以拓展我们生命的方式,就是成为比昨天更好的自己。做个行动派吧,每一个微小的改变,或许就会给你带来大不同。

3. 抱怨环境不好才限制了自己成长的人,或许该看看荒漠里的胡杨,石缝里的野草。你会发现,如果一个人生命下定决心要成长,那就没有什么困难能将他阻挡。与其想方设法改变环境,不如试着改变自己。

4. 家是讲爱的地方,不可讲理;家是放松的地方,不可吵闹;家是安心的归宿,不可嚣张;家是感情的寄托,不可欺瞒。家要温暖,而不是冷言冷语;家要陪伴,而不是亲人离散。家,不一定要名车豪宅,只要家人和睦;不一定得大富大贵,只要老少平安。人生中最大的幸福,最贵的财富,其实一直都在你面前,那就是,睁眼闭眼,看到家人的笑脸;年复一年,亲人常伴身边。

5. 你总是说现在开始已经太晚,哀叹最好的时光已经过去。然而,你无法比此时此刻更年轻。今天,就是最好的那一天;现在,就是你能开始的最佳时间。去学习,去锻炼,去见识多彩的世界。请记住,我们都是和自己赛跑的人。为了遇见更好的自己,努力,从今天开始,从现在开始,大家行动起来吧。

6. 万里征途,别想一口气狂奔到底。适当歇歇,发力才能长久;仔细看一看,方向才能准确。静,是为了动得更快;停,是为了行得更稳。张弛有度的你,终将取得成功。

7. 人生就是一个饱经沧桑历经磨难的过程。搬不走的时光,衔不住的岁月。一泓路程,不言苦痛,不问沧桑,取一份随意,肩一种责任,选一种担当,不辱使命。一如跋涉,多一点耐心;一如探索,多一点勇敢;一如考试,多一点儿智慧。有一颗宽容的心,你会健康一辈子;有一颗包容的心,你会快乐一辈子;有一颗平常心,你会平安一辈子;有一颗童年的心,你会年轻一辈子。

8. 成功就像一把梯子顶端,双手插在口袋,不愿付出心力的爬不上去的,只有靠自己双手双脚努力向上爬的人,才能达到顶峰。正真去坚持做一件事情,时间看得见,世界会给你惊喜。

9. 如果人心如天空一样宽广博爱,就会包容的更多;如果人心如大地一样广袤踏实,就会活的心安理得;如果人心如大海一样深沉,就会波澜不惊。生活纷繁,即使你竭尽全力地投入,也难得事事顺心如意。因为世间没有绝对的公平,所以不必去纠结曾经辛苦付出,是否都有所回报。人生,就是一边拥有,一边失去。得到的要倍加珍惜,失去的不要回味,未实现的继续努力。

10. 万里征途,别想一口气狂奔到底。适当歇歇,发力才能长久;仔细看一看,方向才能准确。静,是为了动得更快;停,是为了行得更稳。张弛有度的你,终将取得成功。

11. 走过风雨,慢慢就会知道,人生要留一半清醒留一半痴醉,才会快乐;生活要有一半明白有一半糊涂,才会幸福;生命要有一半想开有一半看淡,才会安然如初。平凡的生活,变化莫测,冷暖无常。有苦有甜,有喜有忧,有聚有散,有得有失。记住该记住的,忘记该忘记的,改变能改变的,接受不能改变的。生活坎坷,日子还在继续;生活不易,我们更要好好地努力。

12. 行动是打败焦虑的最好办法。当不知道该做什么时,就把正在做的每件事都做好,当不知道何时开始时,就把离你最近的那件事做好!当你能够完成一件件小时,也就成就你完成大事的能力。

13. 越长大越明白一件事情,走捷径存侥幸只是另一种形式的浪费时间。人生的路要自己一步一步走,苦要自己一口一口吃。对于追求梦想的人来说,从一开始就脚踏实地,反而是最近的道路。

14. 生活如一首歌,或欢乐,或忧伤;或婉转,或激昂;跌宕起伏,五味杂陈,百味人生。在锅碗瓢盆的交响曲里,我们每天都要整装待发,全身心地投入,更要饱含激情地引吭高歌。无论我们是否愿意,每天都要从朝阳升起唱到繁星满天,从春暖花开

唱到雪花儿纷飞,从童言无忌唱到白发苍苍。生活不易,需要努力;生命无常,需要珍惜。面带微笑,斗志昂扬,去歌唱美好的人生。

15. 工作中不要总是“走一步算一步”,成大事的人,往往都是提前做好计划的人。在庞大的计划,只要巧妙地分割,每天完成一点点,总有接近终点的一天。即然没有未卜先知的能力,那就做好万无一失的准备。

16. 人生总是有所缺憾,往往得到此,也就失去了彼,重要的是应该知道自己到底需要什么。不要辜负岁月对生命的眷恋,不要荒废光阴对生活的期望,只有心无旁骛,才能删繁就简地去做人做事。只有心淡如菊,才会感到舒心、顺心。内心的安然,才是幸福的根源。得失无挂,弄风散雨,不以物喜,不以己悲,不图虚名,不慕奢华,开心享受生命的每一天。

17. 和优秀的人在一起,会督促你进步;和努力的人在一起,会拉着你奋斗;和聪明的人在一起,会带着你成长;和大度的人在一起,会让你变开明。和人品差的人在一起,会让你往后退;和阴暗的人在一起,会让你成小人;和人品差的人在一起,会让你变尖酸。所以,不要结交小人,不要近坏人,人心不同,别结伴前行,圈子不同,别勉强交融。

18. 没有哪一种生活、哪一种年龄不会遭遇辛苦,我们的奋斗和努力,不只是为了挣脱束缚,更是为了可以拥有更多选择的资格。努力,赋予了我们改变的可能,又在每一次的选择过后,让我们变得更加优秀。

19. 谁都会有无能为力的事,有难言的委屈,有无意义的埋怨,有无止境的抱怨,有不平衡的心理。但终究会清香飘逸,芬芳四溢,沁人心脾。因为生活是美好的,人心是真挚美的。只是我们太多的欲望,盲目的追求,痛苦才会越来越多,就会忽视了身边的快乐和感动,忽视了生活的甜蜜和幸福。生活绚丽,或明媚,或暗淡;生活不易,可能会苦一阵子,但不会苦一辈子。

20. 为人处世,要经得起看,经得起考,经得起问,经得起查。正直正派正能,是安身立命的根本,是人格情操、是思想境界,是做人的第一准则。困难面前先让自己承担,荣誉面前先让自己靠近,危险面前先让自己闯关。做人要有厚度有气度,对事业要有浓度,对批评要有风度,对朋友要有温度,对是非要有尺度。靠素质立身,靠勤奋创业,靠品德做人。

晨光沐沐,清风徐徐。2019年5月28日5点零8分,由中垠地产投资,我司总承包施工的海门路630号地块项目举行开工典礼。集团公司董事长王文其、总裁王铭豪、总经理朱璧璜、常务副总王海军,建设单位上海地利置业工程部部长朱豪部长,监理单位上海上咨建设咨询公司总监欧少秋等出席开工仪式。

本项目总建筑面积约17万平方米,地下三层,地上部分由4栋办公、商业楼组成,地上21层,总造价约16亿。

海门路630号地块系中垠布局上海的重点项目,坐落于虹口区核心地段,南望黄浦江,地理位置优越;项目的开工标志中垠地产在上海多点布局运作正式拉开序幕,也将中垠与森信的合作引向战略纵深。我司在后续的项目运营中,将充分发挥技术、质量、管理优势,以“精心施工,争创一流”为工作主线,服务业主,建设虹口。



森信投资控股集团主办

本期8版

总第一百五十八期

农历己亥[猪]年

新闻热线: 65606818-8031

热线短号: 6660

海门路 630 号项目顺利开工



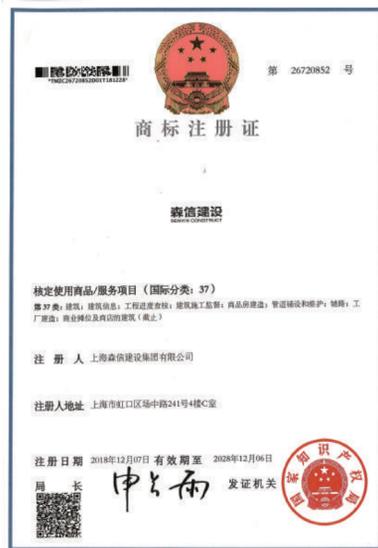
晨光沐沐,清风徐徐。2019年5月28日5点零8分,由中垠地产投资,我司总承包施工的海门路630号地块项目举行开工典礼。集团公司董事长王文其、总裁王铭豪、总经理朱璧璜、常务副总王海军,建设单位上海地利置业工程部部长朱豪部长,监理单位上海上咨建设咨询公司总监欧少秋等出席开工仪式。

本项目总建筑面积约17万平方米,地下三层,地上部分由4栋办公、商业楼组成,地上21层,总造价约16亿。

海门路630号地块系中垠布局上海的重点项目,坐落于虹口区核心地段,南望黄浦江,地理位置优越;项目的开工标志中垠地产在上海多点布局运作正式拉开序幕,也将中垠与森信的合作引向战略纵深。我司在后续的项目运营中,将充分发挥技术、质量、管理优势,以“精心施工,争创一流”为工作主线,服务业主,建设虹口。

图并文 / 海门路项目部 吴峰

热烈祝贺我司圆满取得文字和图形两项国家商标注册证



近日我司领取到文字国家商标注册证,已领取的图形商标注册证,截至目前我司已获得中华人民共和国国家知识产权局颁发的文字和图形两个商标注册证。

随着公司业务规模扩大,公司知名度不断的提高,为满足公司品牌战略及市场发展的需求,维护公司品牌效益,公司决定申请建筑类注册商标。建筑类商标在国际商标分类中为第37类,核定的范围涉及全部建筑类。在整个商标申请过程中,公司先经过进行商标查询、准备相关申请材料后提交商标申请,再由上海市各级市场监督管理部门的初审、审查、上报,以及国家知识产权局受理、核准、公告等程序,最终由国家知识产权局颁发商标注册证。

此次文字商标注册证的成功领取,标志公司已拥有文字和图形两项商标,同时也标志着公司在品牌建设方面取得了又一个胜利。相信在公司全体员工的不懈努力下,森信品牌形象必将凝聚在价值,并不断保持行业领先优势,切实为公司强有力的发展提供坚强支撑。

图并文 / 公共关系部 屈晓刚

一方有难 八方支援

——公司为困难员工捐款献爱心

【本报讯】我公司老员工于金祥于5月11日在松江地区不幸发生车祸,被紧急送往松江中心医院救治,由于脑部严重受伤被送往重症监护室抢救,至今仍未苏醒。高昂的住院费用让这个原本并不富裕的家庭无法承受。

于金祥(于进同志的父亲),公司老员工,5月11日在松江地区不幸发生车祸,被紧急送往松江中心医院救治,由于脑部严重受伤,一直在重症监护室抢救,至今仍未苏醒,住院费用每天近万元,这突如其来的灾难让这个原本并不富裕的家庭无法承受。由于事故另一方为无证驾驶,医疗费至今无着落,目前的医疗费用均是靠亲友在垫付,短短12天已花去15万元。

现向各位员工发出倡议,积极发扬“一方有难,八方支持”的人道主义精神,为于金祥捐款。捐款不论多少,量力而行,完全自愿。希望大家积极行动起来,伸出援助之手,献出一份爱心,帮助这个家庭早日战胜伤痛,渡过难关。也许,我们所捐的钱只是杯水车薪,但我们的爱心,能给予这个家庭力量和温暖,帮助他们走过人生的困难时期。

上海森信建设集团有限公司工会
2019年5月22日

董事长王文其携全体董事祝员工生日快乐

- | | | | |
|--|---|--|--|
| 6月4日 农历五月初二
寿星:仲小燕
祝公司兴旺发达,全家幸福安康! | 6月12日 农历五月初十
寿星:施佳欢
祝公司繁荣昌盛,家人健康平安! | 6月19日 农历五月十七
寿星:王燕
祝公司蒸蒸日上,家人平平安安! | 6月25日 农历五月二十三
寿星:戎伟
祝公司越来越好,家人身体健康! |
| 6月4日 农历五月初二
寿星:周国林
祝公司蒸蒸日上,再创辉煌! | 6月13日 农历五月十一
寿星:景新
祝公司越来越红火! | 6月20日 农历五月十八
寿星:于宏明
祝公司兴旺发达,家人幸福平安! | 6月25日 农历五月二十三
寿星:黄晓斌
祝公司繁荣昌盛,家人健康平安! |
| 6月5日 农历五月初三
寿星:陈积君
祝公司越来越好,家人身体健康! | 6月13日 农历五月十一
寿星:鲁伟龙
祝公司繁荣昌盛,家人开开心心! | 6月22日 农历五月二十
寿星:孙安伯
祝公司兴旺发达,家人身体健康! | 6月28日 农历五月二十六
寿星:王铭豪
祝公司蒸蒸日上,家人身体健康! |
| 6月6日 农历五月初四
寿星:徐长春
祝公司欣欣向荣,家人身体健康! | 6月15日 农历五月十三
寿星:周维圣
祝公司蒸蒸日上,家人幸福健康! | 6月23日 农历五月二十一
寿星:夏盛兵
祝公司兴旺发达,家人幸福健康! | 希望员工越来越好! |
| 6月7日 农历五月初五
寿星:朱建军
祝公司兴旺发达,自己不断进步! | 6月18日 农历五月十六
寿星:景萍萍
祝公司蒸蒸日上,家人身体健康! | 6月25日 农历五月二十三
寿星:周进军
祝公司繁荣昌盛,家人健康平安! | 6月28日 农历五月二十六
寿星:卢飞
祝公司蒸蒸日上,家人平平安安! |
| 6月9日 农历五月初七
寿星:吴剑
祝公司兴旺发达,全家幸福安康! | 6月19日 农历五月十七
寿星:陈海斌
祝公司繁荣向上,家人身体健康! | 6月25日 农历五月二十三
寿星:马小亮
祝公司蒸蒸日上,家人开开心心! | |

惠南项目收官之作—11#楼通过“白玉兰”创优评审

匠心独运，再创精品。经过浦东新区“东方杯”预审、评审，再到“白玉兰”预审，2019年5月28日上午12时许，惠南项目11#楼最终迎来上海市“白玉兰”创优评审。



专家组听取“白玉兰”创优汇报

我司管理人员陪同评审团屋面检查

一、工程概况

惠南镇东城区A12-4地块普通商品房项目位于浦东新区拱北路、川南奉公路交叉口，总建筑面积85329.42㎡。11#楼结构类型：地下2层、地上16层，桩筏基础，剪力墙结构，建筑面积：10518.8㎡，高度：49.95m。开、竣工日期：2016年1月26日~2019年3月7日。主要功能分布：11#楼为精装修商品房住宅楼，分东、西两个单元，共有A1、A2、A3、B1'、B3五种户型。两部普通客用电梯，两部消防电梯，两个楼梯，电梯、楼梯均与地下车库连通，满足消防安全使用要求。建筑电气、给排水系统、消防设施、智能化系统均安装到位，调试正常，功能齐全。能够满足业主正常生活需要。



11#楼南立面



11#楼北立面

二、工程特色

室外工程：外墙采用7厚真空绝热板1型，6厚抗裂砂浆压入一层4×6耐碱玻璃网格布，起到良好的抗裂和保温效果。外立面采用软瓷铺贴，一种新型绿色墙体材料，铺贴平整，缝宽一致，勾缝顺直，色泽美观、大方。外立面铝合金线条装饰，颜色鲜明，造型突出。室外连廊与阳台栏杆采用不锈钢管和钢化夹胶玻璃，护栏高度、尺寸、间距、安装位置符合设计要求，栏杆造型美观，整体通透明亮。



连廊玻璃、栏杆



残疾人坡道、扶手

室内工程：电梯厅及公共部位地面采用600×600玻化砖排版铺贴，图案清晰，铺贴平整、严密，色泽一致、光洁明亮。墙面采用软磁饰面砖，阳角选用金属固角条，灯光照射下显得尤为高端、大气。套内精装顶棚石膏板、金属板吊顶线条清晰，标高一致，板缝宽窄均匀，装配平整，造型美观。卫生间内干湿分离，台盆标高一致，墙地砖排版合理，拼缝严密整齐，无渗漏。地下室地面为环氧地坪，光滑耐久。



电梯厅地砖排版图案清晰



地下室地面环氧地坪光滑、耐久

屋面及安装工程：屋面保温采用轻集料混凝土找坡，65厚挤塑聚苯乙烯保温板，1.5厚自粘式防水卷材+3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材一道(聚酯胎)防水层，屋面采用300×300面砖铺设，铺贴整齐，与马赛克组合排版，效果美观，给人视觉眼前一亮。女儿墙内侧喷涂与外立面颜色一致真石漆，喷涂均匀，分隔缝清晰，细致处理到位。屋面不锈钢检修爬梯、钢板不锈钢过桥、方钢护栏、楼梯扶手规范设置，焊缝饱满，安装牢固、接地规范。屋面管道安装顺直，布局合理，间距均匀；排气孔及伸出屋面管道根部周围抹出异型排水坡，马赛克修饰，造型别致。



马赛克屋面天沟



屋面泛水、风球



屋面管道安装顺直、保温到位



屋面不锈钢过桥造型美观



屋面不锈钢爬梯设置规范



接地标识醒目

三、同心协力，共筑新篇

惠南项目自施工以来，就一直以高标准、严要求的态度执行于管理工作，尤其11#楼更是精心策划，标准施工。自2016年1月26日开工至2019年3月7日竣工，在此期间，11#楼先后获得浦东新区优质结构、上海市优质结构。六分公司惠南项目管理人员将更加同心协力，共筑新篇，在今后的项目管理工作中不忘初心，砥砺前行，会更加注重和发挥技术、质量、管理优势，创精品工程，树森信丰碑。

图博文 / 惠南项目部 孙亮亮

中国施工企业管理协会举行第34次年会暨2019年工程建设行业发展论坛

近日，中国施工企业管理协会在南京圆满召开第34次年会并成功举办2019年工程建设行业发展论坛。我司及来自工程建设领域、地方建筑业协会、有关企业的领导和企业代表共800余人参加了此次活动。

本次年会和论坛，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻新发展理念，以“凝心聚力谋发展，稳中求进创新高，推动工程建设行业高质量发展”为主题，总结工作、交流经验，搭建平台、促进合作，分析形势、展望未来，抓住企业关键关

的热点问题进行研究，以引导企业提高站位，打开视野，拓展思路，创造工程建设行业的新辉煌，以优异成绩庆祝新中国成立70周年。

图博文 / 公共关系办 屈晓刚



简述如何开展施工企业QC小组活动

1 课题选择

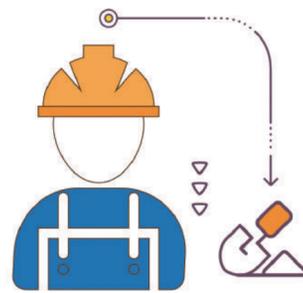
QC小组的活动课题是由小组成员共同商议选择。选题时应结合施工现场实际情况，其范围主要包括：施工作业的难点、如何提高施工效率、如何进行工程质量控制、如何有效降低能源消耗及新技术、新工艺、新材料的推广应用等。课题范围宜小不宜大，应围绕一个具体点来开展活动，以体现“小、实、活、新”四个关键点。选择的课题名称应简洁易懂且明确需要解决的具体问题，如“提高××××的验收率”、“降低××××的不合格率”等。对选题理由的解释说明只要做到简洁、充分、明了，体现出此选题的目的性和必要性。课题类型主要分为现场型、服务型、攻关型、管理型和创新型。

2 现状调查、分析

针对选定的课题，通过现状调查找出影响课题的关键问题。对现状进行认真调查，收集有关数据，数据应具有客观性、可比性和时效性。然后对收集的数据进行整理、分类和分层分析，找出影响课题的主要问题。通常现状调查是通过简易图表、排列图、直方图、控制图、散布图、分层法等体现。

3 目标确定及可行性分析

明确目标是通过小组活动把最突出的问题解决到什么程度，并且用具体的目标值表示出来。设定的目标应与课题相对应且要有依据，即小组确定的目标必须是在现状调查的基础上，还



要有一定的依据，用事实、数据说明制定这个目标值的理由。目标数值不宜过多，通常以一个为宜，最多不超过两个。设定目标的方法通常有柱状图、折线图等。

4 原因分析

原因分析是针对第二步现状调查得出的主要问题进行分析，分析过程要从各种角度把所有影响因素都找出来。分析原因要彻底，即每个方面的原因都要展开分析，直到找出可直接采取对策的具体因素为止，这样才能确保对策具有针对性。采用因果图时，应分析到第三层原因。

5 确定要因

要因的确定就是对上步分析出来的所有末端因素进行鉴别，筛选出对问题影响较大的主要原因。末端因素即为所有原因的最后一层，是问题的根源。对末端因素逐条确认，小组成员应以客观事实为依据，结合现场实际去观察、调查、测量、试验，用收集到的数据反映该因素对问题的影响程度，然后按照影响程度的轻重来确定是否为主要因素。常用的方法有：现场验证、调查分析、现场测试测量。

6 制定对策

筛选出要因后，针对要因制定相应的对策。制定对策需按“5W1H”原则来确定，即What(对策)、Why(为什么)、How(措施)、Who(负责人)、Where(场所)、When(时间和程序)，制定的对策应清楚、目标明确、责任落实到位。

7 实施对策

QC小组成员应严格按照制定的对策表中的改进措施计划实施改进，实施内容应与对策一一对应。每条对策实施完毕后要再次收集数据，与对策表中设定的目标进行对比，检查对策是否已彻底实施并达到要求。在实施过程中应做好活动记录，每条对策的具体实施时间、参加人员、活动地点、具体实施步骤、使用的设备、遇到的问题、解决问题的过程、花费多少费用都要记录清楚，以便为最后整理成果报告时提供依据。

8 检查效果

QC小组活动取得效果后，为防止问题再次发生，需要制定巩固措施。把对策表中通过实施后的有效措施优化，例如变更的工作方法、操作标准、变更的相关参数、图纸、资料、规章制度等，初步纳入有关标准，报公司主管部门审批，可形成工法或作业指导书，在公司类似项目中运行实施。

检查效果主要包括两大方面，①检查实施效果。对实施完毕后经过一段时间的运行，对其效果进行检查，把实施前后的数据及小组活动目标值进行比较，看是否达到了预定的目标。如未达到目标值应重新返回原因分析步骤，再次循环，如达到目标值则进入巩固阶段。②计算经济效益。问题解决后，可计算活动产生的经济效益，计算的时间必须为活动期间且计算的是直接经济效益，所以还应减去本课题活动中的活动成本。

9 制定巩固措施

QC活动取得效果后，为防止问题再次发生，需要制定巩固措施。把对策表中通过实施后的有效措施优化，例如变更的工作方法、操作标准、变更的相关参数、图纸、资料、规章制度等，初步纳入有关标准，报公司主管部门审批，可形成工法或作业指导书，在公司类似项目中运行实施。

10 总结和今后打算

成果完成后，小组成员应当集中讨论，围绕以下内容进行总结：①总结本次活动小组成员本身有哪些提高，如质量意识、团队精神、解决问题能力、改进意识、QC知识等方面。②通过本次QC活动，除了解决所提出的问题外还解决了哪些问题，还有哪些问题未解决。③通过收集的数据及解决问题中碰到的难题，有哪些需要改进的地方。④可提出本QC小组下次要解决的课题。

图博文 / 松江安置房项目部 陶国庆
审稿人 / 总工程师 陈海进

简述施工现场安全管控要点

引言：工程建设是我国城市化建设中的重要组成部分，建筑施工水平能够反映出我国经济实力与文化素养，在建筑施工过程中，应重点把握施工现场安全管理与工程质量管理。从近年来上海建筑行业来看，连续出现火灾、坍塌、高空坠落等安全事故，由此可见管理人员对施工现场安全与建筑质量管理不够重视，使得安全事故时有发生，严重影响建筑行业的名誉。因此，对建筑施工

现场安全与质量管理的研究是非常必要的。建筑施工是一项周期较长、内容复杂、涉及专业较多的行业，对管理人员安全与质量管理考验极大。近段时间，我国建筑施工现场多次出现安全事故，给建筑行业带来巨大负面影响，建筑行业压力剧增。我司也做出相应措施，项目部及时组织管理人员对现场安全隐患进行全面排查。下面针对建筑工程施工现场安全管理中存在的

问题进行简要分析。
1、建筑工程施工现场安全管理中存在的问题
•要想提高现场安全管理生产效率，必须构建科学、规范的安全管理组织和管理体系，这样才能保证现场施工管理的有序进行。但目前，我国很多建筑工程施工单位对此不够重视，没有专职的安全管理人员，缺少相关岗位人员，安全管理流于形式，无法形成有效的管理模式。
•任何事情的管理工作都应在一定的制度约束下进行，施工现场安全管理工作应当也不例外。但建筑工程施工单位多侧重于现场质量管理，安全管理制度不够完善，缺乏安全管理的机动性和计划性，导致安全工作难以开展，跟不上建筑工程的发展。
•建筑工程施工现场安全管理是一个动态的过程，需要管理人员及时跟进，如因工序的要求，临边洞口防护时常常需要拆除，这就需要管理人员加强安全管理力度，此工序完成及时要求相关人员恢复。但在实际安全管理过程中，部分管理人员思想意识不高，管理不严，同时对施工技术了解不深，无法对施工中的安全隐患进行有效检查与防范，从而导致施工现场安全性降低，影响建筑工程施工安全管理效率。

量不仅关系到工程的质量，同时也关系到工程施工安全。目前建筑施工单位在工程质量管理中，对工程材料质量监管力度不严谨，原材料达不到相关质量标准，很容易造成安全事故。如水泥、砂石质量不合格，其制成的混凝土质量也不高，一旦应用到建筑工程中，那么很可能会出现混凝土裂缝、破碎等现象，甚至掉落而砸伤施工人员，降低安全管理水平。
•施工技术是保证施工质量的关键，高水平的、适宜的施工技术能够促进施工质量的提高，同时也能够保证施工安全进行。由于建筑工程施工中高空作业较多、施工人员流动性较大，这就需要工程管理人员强化安全管理力度，督促施工人员运用合理的施工技术，以保证各项施工环节的施工安全性，从而提高建筑工程施工整体的安全性。



2、建筑工程施工现场安全管理的要点
•工人是建筑工程施工的主体，工人的素质直接影响现场施工安全管理效率。如果所有的施工人员都具备较强的安全意识，利用自身的施工经验，肯定能有效地避免施工安全事故。但从现状来看，工人的素质普遍较低，无视相关安全制度，现场随意施工现象较多，这就对现场管理人员的综合管理素质有较大考验，应注重管理方式来引导工人而不是强制工人进行安全生产，但在必要的情况下必须采取强硬手段。
•工程材料是建筑工程中施工的基础。其质

3、总结
建筑工程施工安全与质量管理是建筑工程中的两大管理组成部分，针对建筑工程施工安全管理，要以工人为主体的中心，提高工人素质，丰富施工经验的同时加强安全施工意识，有利于提高施工现场安全质量；施工原材料的选择要符合国家规范标准，将安全事故发生概率降到最低；注重对各个环节的严格管理，确保每个环节的安全生产。因此，在建筑过程中，施工现场安全管理意义重大，提高建筑施工水平，从而保证建筑质量，推动我国建筑事业快速发展。

图博文 / 松江安置房项目部 周伟
审稿人 / 总工程师 陈海进

2019年裁员潮 8种人将被淘汰



第一种、知识陈旧的人。

如今,知识更新的速度越来越快,知识倍增的周期越来越短。生活在这样一个时代,任何人都必须不断学习,更新知识,想靠学校学的知识“应付”一辈子,已完全不行了。吴德贵说,过去,我们对“终身教育”的理解是,一个人从上学到退休,要一直接受教育;现在,这一概念应当重新定义,终身教育,从摇篮到坟墓,应贯穿人的一生。他认为,入世后,那些“抱残守缺”、知识陈旧的人,将是职场中的麻烦人。

第二种、技能单一的人。

吴德贵认为,只会做一种工作,换一个岗位就不“灵光”的人,入世后日子不会好过。随

着入世,竞争会越来越激烈,就业?下岗?再就业?再下岗,将成为司空见惯的事。要想避免在职场中成为“积压物资”,唯一的办法就是多学几手,一专多能。只有这样,才不至于“一棵树上吊死”,一旦下岗,心中不慌,“此处不留爷,自有留爷处”。如果说,入世后,复合型人才大受欢迎的话,技能单一的人遭到冷遇,就是非常自然的事了。

第三种、情商低下的人。

智商显示一个人做事的本领,情商反映一个人做人的表现。在未来社会,不仅要会做事,更要会做人。情商高的人,说话得体,办事得当,才思敏捷,“人见人爱”。情商低的人,不是

“不合群”,就是“讨人嫌”,要不就是“哪把壶不开提哪把”,这就麻烦了。现在,在国外广为流传这样的话,“靠智商得到录用,靠情商得到提拔。”一旦进入一个单位,能不能“工作顺利”、“事业有成”,情商是一个关键因素。吴德贵向职场中人提出善意忠告,在不断提升自己的能力时,还应不断培养自己的情商。否则,“身怀绝技”,也难免“碰壁”。

第四种、心理脆弱的人。

遇到一点困难,就打“退堂鼓”,稍有不顺利,情绪就降到“冰点”,这样的人,在入世后的激烈竞争中必然日子不好过。由于生活节奏加快,竞争压力加大,有“心理障碍”或“心理疾病”的人逐渐增多,神经紧张、心理脆弱成了都市“现代病”。因此,入世后,无论在职者,还是求职者,都应该增强心理承受能力,提高“抗挤”、“抗压”素质。吴德贵说,在当今社会,没有一股不服输的“犟劲”,没有一种不怕难的“韧劲”,是不行的。

第五种、目光短浅的人。

鼠目寸光难成大事,目光远大可成大事。有句话说得好:“你能看多远,你便能走多远。”一个组织的成长,需要规划,一个人的成长,需要设计。吴德贵说,有生涯设计的人,未必肯定成功,没有生涯设计的人,一定很难成功。“过一天算一天”,“哪里黑哪里住”,只看见鼻尖下边一小块地方的人,现在“不吃香”,入世后更“不吃香”。

第六种、反应迟钝的人。

当今社会,“迟钝”就会“迟缓”,落后就要挨打。过去是“大鱼吃小鱼”,如今是“快鱼吃慢鱼”。入世后,一个人如果“思维”不“敏捷”,“反映”不“快速”,墨守成规,四平八稳,迟早会被淘汰。

第七种、单打独斗的人。

“学科交叉、知识融会、技术集成”的现实告诉我们,在当今这个国际经济大循环的世界里,“孤胆英雄”的时代已经过去,个人的作用在下降,群体的作用在上升。特别是在入世后,要成就一项事业,靠个人、少数人是不行的,需要一支队伍,一个组织,一个群体的共同奋斗,需要众人智慧碰撞,团队合作。吴德贵说,“跑单帮”难成气候,“抱成团”才能打出一片天地。

第八种、不善学习的人。

有些人虽然也想学习,但是不知道学习的方法,不掌握学习的技术。吴德贵认为,这种人入世后肯定“吃亏”。处在今日这个学习型社会里,人与人之间的差异,主要是学习能力的差异;人与人之间的“较量”,关键在学习能力的“较量”。过去,我们把不识字称之为“文盲”,未来学家托夫勒说,未来的“文盲”是想学习而不会学习的人。

鲜花和掌声从来不会赐予守株待兔的人,而只馈赠给那些风雨无阻的前行者,空谈和阔论从来不会让你的梦想成真,想要做职场赢家,不是你能不能,而是你要不要,只要你一定要,你就一定能成功。

人战胜不成熟的十大战役

1、去掉假积极的面具

只学习不行动,每天看书参加会议;只说不干,我要行动……我要……,就是不做;

知道却做不到,只知道对他很重要,就是不去做,知道做不到等于不知道!

成功的最大的秘诀就是行动、行动、行动……,想能想死人,做是做不死人的,跟着行动走感觉自然来

2、走出人生的怪圈

(1)在外面受气,回家拿家里人出气,这是一种无能的表现

(2)别人错怪了你,你要十倍的报复

3、常选择逃避

遇到困难不是想办法去克服困难,而是逃避,

林肯说:你今天逃避了困难,明天你还会遇到,

你要离开让你舒适的环境和思考方式,因为舒适的环境会让你不愿改变,

你如果不愿改变你就会改变!

先苦后甜,苦也是甜;先甜后苦,甜也是苦

你年轻时闲乐,你年老了就没有乐的!如果结果是快乐的,你要百般忍受眼前的痛苦;如果结果是痛苦的,你要竭力避开眼前的快乐!

今天你看什么样的书听什么样的磁带和什么样的人在一起,就决定了五年后你将成为什么样的人!

4、丢掉你的幻想,树立你的梦想

天真、不切实际就是幻想,深藏在内心深处最深切的渴望就是梦想,梦想是可以实现的,人类所有的成就都是梦想成真的结果,在我们的生活中许多人是没有梦想的,一个人有了梦想之后就会不断的前进,不断的前进,他是不管别人怎么看的

5、不要对改变的力量产生一丝一毫的怀疑

我们之所以不成功、不富有,是因为我们思想不富有,你要想成功,必须改变,想要做职场赢家,只要你每天进步一点点,一个月,一年、五年、十年后你会有多大的变化呢?

6、不让生活的琐事充实你的大脑

我们每个人都有这四类事:

重要的
紧急的
不重要的
不紧急的

A类事:重要的紧急的,今日事今日毕,立即去完成紧急的不重要,你要果断!

B类事:重要的不紧急,你要制定相应的程序,?不重要不紧急的称为琐事,你要把它立即踢出我们的生活圈!

送大家一句话:每个人都要培养有生产力的习惯,我们要把我们的经历、时间、资金花在最有生产力上面,我们的习惯应给我们增加资产而不是负债。

7、不要忽视时间的流失

很多人都说:哎呀,我才二十岁,我才三十几岁,这个世界最珍贵的资产就是时间,而很多穷人都在浪费自己的时间,你要有效率手册,每天晚上制定明天要做的事,这样你每天能节约2-3个小时,一个星期你就比别人多出5-7天

8、不要逃避现实而要敢于面对失败

不是你无能,你也无需自悲,《商学院》说:

我们传统的学校、家庭教育过于强调了失败,其实这个世界很多杰出人物都犯了无数次错误,你千万不要怕犯错误,你犯错误多了,你就成功了,成功者都能够接受自己的失败和错误收拾结局,他们视困难为挑战。

9、在懒惰毁掉你之前先毁掉懒惰

人不成功有三个原因:对成功本能的恐惧,懒惰,坏习惯
懒惰:思想懒惰,行为懒惰,当我们远离了懒惰,当我们远离了恐惧,当我们改变了坏习惯,我们就远离了贫穷,远离了失败。

10、不要以自我为中心

关心别人胜过关心自己,你只有帮助了别人成功你才能成功,当我们遇到问题时,你要从三个方面去考虑,首先你要站在别人的立场上,然后是事情的本身,最后才是你自己!
学历代表过去,能力代表现在,学习力代表未来。不怕你不会,就怕你不学,了解不会带来损失,错过也许遗憾终生。

本刊编辑部摘录自 / 新浪网

[发改委]关于做好《政府投资条例》贯彻实施工作的通知 发改投资〔2019〕796号

各省、自治区、直辖市及计划单列市、新疆生产建设兵团发展改革委:

《政府投资条例》(国务院令 第712号,以下简称《条例》)已于近日颁布,于2019年7月1日起施行。《条例》是我国政府投资领域第一部行政法规,是长期以来我国政府投资实践的总结,是在贯彻新发展理念、建设现代化经济体系过程中的重要立法成果。这部法规的颁布和实施,对于依法规范政府投资行为、充分发挥政府投资作用、提高政府投资效益、激发社会投资活力,具有十分重要的意义。为了促进《条例》的贯彻实施工作,现就有关事项通知如下。

一、充分认识贯彻实施《条例》的重要性和紧迫性

《条例》专门规范政府投资行为,是继《企业投资项目核准和备案管理条例》之后投资领域又一部重要的行政法规。它解决了我国政府投资管理缺乏上位法,现有规章、规范性文件权威性不足、指导性不够、约束性不强等问题,对落实新形势下党中央、国务院关于投资工作的新要求、解决实践中的突出问题,作出有针对性的制度安排。加强《条例》的贯彻实施工作,有利于坚持市场化方向、进一步深化投融资体制改革,正确把握政府投资的功能定位、充分发挥市场在资源配置中的决定性作用;有利于贯彻高质量发展要求,依法做好防风险和补短板工作,更好发挥政府投资在优化基础设施供给结构、提升基础设施供给能力中的作用;有利于落实全面依法治国要求,将政府投资管理纳入法治轨道,推进政府投资职能、权限、程序、责任法定化,运用法治思维和法治手段提高政府投资工作能力;有利于规范政府投资资金和项目管理,依法化解等过程中的公开、公示、公众参与,和推进资金统筹使用和项目科学决策、严格监管,切实提高政府投资效益。各级发展改革委要充分认识贯彻实施《条例》的重大意义,认真组织做好学习、宣传和实施前的准备工作,并在实际工作中切实贯彻《条例》的各项规定。

二、加强《条例》培训和普法宣传

(一)各级发展改革委要抓紧组织学法培训,发展改革委部门作为投资主管部门,履行政府投资综合管理职责,必须率先学好《条例》。2019年7月1日之前,国家发展改革委将对委机关和各省级发展改革委相关处室组织一次集中培训;各省级发展改革委负责对本机关和市、县两级发展改革委投资管理相关岗位工作人员轮训一遍。各级发展改革委部门要学用结合,广泛开展多种形式的学法活动,并在相关学习培训、考核和考试中,将《条例》作为重要内容,不断提高依法履职能力,确保《条例》各项规定和要求得到严格执行。

(二)引导有关单位和企业加强法规学习

鼓励各级发展改革委和承担相关领域政府投资资金与项目管理、项目建设实施、中介机构管理等工作的部门,通过学习交流、共同组织培训等形式,提高学习效果。使用政府投资资金的单位要认真学习、准确把握《条例》有关规定,依法开展投资建设活动。各金融机构要重点学习《条例》关于政府投资资金筹措方面的规定,增强政府债务风险防范意识。有关行业协会要组织工程咨询(投资)、勘察、设计、监理、招标代理等单位,和人员深入学法,依法规范投资中介服务活动。

(三)面向社会广泛开展普法宣传

落实“谁执法、谁普法”普法责任制,结合各类主体、群体实际,向广大企业和社会公众广泛讲解、宣传、普及《条例》有关法律常识。充分运用各类媒体和渠道,创新普法宣传方式方法,增强社会各界对《条例》内容的知晓度。将配套规章制度制定、重大项目决策建设、复杂问题化解等过程中的公开、公示、公众参与,和普法宣传有机结合起来,在普法中推动工作,在解决实际问题中增强普法效果。要把法规的解读解释贯穿于政府投资管理业务中,使各类企业准确理解政府投资的功能定位、激发社会投资活力;使政府投资项目参建单位自觉遵守投资建设法定程序;使社会公众依

法支持国家建设、依法表达诉求建议、依法开展社会监督。

三、全面清理不符合《条例》的现行制度

(一)清理范围和主体。与政府投资相关的部门规章、地方政府规章、规范性文件,都应纳入清理范围。按照“谁制定、谁清理”的原则,由制订部门或牵头起草部门提出应予清理的制度规定和清理意见。与政府投资相关的地方性法规,由牵头起草部门或主要执法机关按程序提请本级人民政府向同级人大提出清理建议。

(二)清理内容和方式。对政府投资方向、资金筹措、投资方式、决策程序、投资计划、概算控制等方面违反《条例》的内容,一律统一到上位法的规定上来。其中,有关规定的的主要内容违反《条例》的,应当予以废止;个别条款与《条例》不一致的,应当进行修订。

(三)进度安排和要求。国家和各省级发展改革委部门要于2019年7月1日之前,确定需要清理的部门规章、地方政府规章、规范性文件清单及清理意见;于2019年12月31日之前,完成修订、废止程序;自2019年7月1之日起,政府投资管理规定与《条例》规定和精神不一致的,一律停止执行,相关工作以《条例》规定为准。

四、加快《条例》配套制度建设

(一)制定规范履行项目决策职责的制度。国家发展改革委会同有关部门起草中央本级政府投资项目审批职责和程序规定,合理划分项目审批权限和审批环节,报国务院批准后印发实行。各省级发展改革委要牵头制订统一规范本级政府投资项目审批职责的规定,并于2019年12月31日之前将出台的文件报送国家发展改革委。

(二)完善政府投资计划管理制度。国家发展改革委和负责安排政府投资的国务院其他有关部门,要制定覆盖编制、批准、下达和监督实施的政府投资年度计划管理办法。国家发展改革委牵头研究制定本级各部门政府投资资金统筹衔接机制。各省级发展改革委

要牵头制定本级政府投资年度计划管理制度,保障本级人民政府统筹安排、规范使用各类政府投资资金,相关制度文件于2019年12月31日之前报送国家发展改革委。

(三)结合贯彻《条例》需要完善其他配套制度。国家发展改革委会同有关部门研究确定,可以简化报批文件和审批程序的项目范围,并在此基础上制定分类简化审批手续的具体办法。地方各级发展改革委部门要围绕决策程序、资金安排、建设实施、信息共享、绩效管理、事中事后监管等方面有序完善工作机制和管理制度。

五、以贯彻《条例》为契机做好投融资体制改革相关工作

《条例》的出台既是投融资体制改革的重要成果,也为继续深化改革提供了法治保障。以《条例》为依据进一步完善政府投资体制,是当前和今后深化投融资体制改革的重要任务。各级发展改革委部门要会同有关部门建立健全政府投资范围定期评估调整机制,不断优化投资方向和结构;优化政府投资安排方式,完善政策措施,发挥政府投资资金的引导和带动作用,激发社会投资活力;规范融资行为,严格依法依规筹措政府投资所需资金,切实防范债务风险;创新服务管理方式,加大投资项目在线审批监管平台应用力度,按照法定要求尽快完善平台功能,规范项目赋码、审批流程和扩展服务类别;加强政府投资项目建设管理,健全概算审批和调整、竣工验收等管理制度,推进监管执法队伍建设,强化事中事后监管机制和能力,不断提高和及时发挥政府投资效益。

各级发展改革委部门要结合《条例》的贯彻实施,围绕政府投资资金统筹规范使用、项目有序合理安排、加强投资计划与预算衔接、提高项目建设效率等方面,不断推进制度创新、完善政策和提升管理等工作。在贯彻实施《条例》中遇到重大情况,请及时反馈国家发展改革委。

本刊编辑部摘录自 / 国家发展改革委网站

[上海市住建委]关于进一步贯彻落实建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班制度的通知 沪建质安〔2019〕288号

各区建设行政管理部门,各相关单位:

根据住房城乡建设部《关于印发〈建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法〉的通知》(建质〔2011〕111号)要求,为进一步贯彻落实建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班制度,现将有关规定通知如下:

一、建筑施工企业负责人带班规定

(一)各单位应高度重视企业负责人及项目负责人施工现场带班制度的落实工作。企业法定代表人是落实企业负责人及项目负责人施工现场带班制度的第一责任人,对落实带班制度全面负责。

(二)建筑施工企业负责人应当到企业所属的每个工地开展带班检查,其次数每月不少于一次;总的带班检查日,每月不少于工作日的25%。

(三)企业负责人带班检查工作内容和职责主要包括:

1、检查工程项目质量安全生产状况;检查项目负责人带班生产情况;安全生产所需的工期、资金、人员、材料、装备等资源的配备

情况;督促整改消除安全隐患,对重大安全隐患质量事件进行决策;

2、工程项目进行超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时,企业分管领导到施工现场进行带班检查;

3、工程项目出现险情或发现重大隐患时,企业主要领导应到施工现场带班检查,督促工程项目进行整改,及时消除险情和隐患;

4、企业负责人带班检查时,应认真做好检查记录,应分别在施工企业和施工现场留存,并报施工现场监理备案,没有实施项目监理的报项目建设单位备案。

二、建筑施工项目负责人带班规定

(一)项目经理是工程项目质量安全管理的责任人,应对工程项目落实带班制度负责。

(二)项目经理应当确保每月在现场带班生产的实际时间不少于本月施工时间的80%,不得擅自脱岗。

(三)施工现场有超过一定规模的危险性较大分部分项工程施工、出现灾害性天气或发现重大隐患、出现险情等情况时,项目负责

人等关键岗位人员必须在岗带班。

(四)项目负责人带班工作内容:

1、全面掌握工程项目质量安全生产状况,即人员到岗情况、设备情况、生产(作业环境)安全情况、施工质量情况、生产任务完成情况等。落实班前安全生产教育等安全生产责任制度和质量管理责任、安全生产规章制度和操作规程;

2、组织施工管理人员,检查安全质量规章制度、安全质量措施在施工现场的执行和落实情况;

3、确保安全生产费用的有效使用,组织制定和实施安全质量措施,加强对重点部位、关键环节的控制,及时消除安全隐患;

4、督促检查当班生产所涉及的施工方案、安全专项方案、安全质量措施的编制和落实,组织、督促开展技术交底、安全技术交底工作;

5、危险性较大的分部分项工程及大体积混凝土灌注、桩基灌注、箱梁灌注等重要关键环节施工,项目负责人必须现场带班。

(五)总包单位应对分包单位项目负责人

带班生产情况进行考核,并作为对其安全生产标准达标的评判依据之一;监理单位应当对施工企业项目经理的到岗情况进行复核,并对带班情况予以记录,并作为对施工企业安全生产标准达标的复核依据之一。建设单位应采取有效措施督促施工单位、监理单位带班生产的实施。

三、监督检查

各建设行政管理部门应对施工现场带班制度的执行情况进行专项监督检查,制度的建立和落实情况应当作为建筑施工企业安全生产许可证后监管的重要核查内容。违反本规定,责令限期整改。同时,依据相关规定,实施考核扣分处理。由于施工现场带班制度不落实,施工现场存在安全隐患的,应责令停工整改,同时对违法行为给予相应的行政处罚;发生事故的,将给予罚则规定上限处罚,从重追究企业法定代表人和相关人员的责任。

本刊编辑部摘录自 / 上海市住房和城乡建设管理委员会



编辑推荐

书名: 装配式混凝土建筑施工指南—依据装配式混凝土建筑施工规程编写平装
作者: 本书编写组
价格: 43元(平装)



《装配式混凝土建筑施工指南》旨在对团体标准《装配式混凝土建筑施工规程》/CCAT 001-2017深入解读,加强其指导作用。

该指南由中国建筑业协会会同有关单位共同编制,在编制过程中,编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,切实符合建筑工程领域的发展需要。

该指南共分九章,主要技术内容包括:概述;结构工程施工;外围护工程施工;内装饰工程施工;设备与管线工程施工;质量验收;安全管理;绿色施工;信息化施工。

同时,为了方便对本指南的理解和应用,本指南还结合BIM技术,从结构工程、外围护工程、内装饰工程、设备与管线工程四方面,提供了预制梁运输安装、预制墙运输安装等总计33个动画模拟视频,供指南使用者快速理解。



紧急通知！住建部开展安全生产隐患大排查：逐项排查隐患，强化责任追究

5月23日，住建部官网发布了《住房和城乡建设部办公厅关于组织开展住房和城乡建设领域安全生产隐患大排查的紧急通知》。

住房和城乡建设部办公厅关于组织开展住房和城乡建设领域安全生产隐患大排查的紧急通知各省、自治区住房和城乡建设厅，北京市住房和城乡建设委员会、城市管理委员会、城市管理综合行政执法局，天津市住房和城乡建设委员会、城市管理委员会，上海市住房和城乡建设管理委员会、城市管理行政执法局、房屋管理局，重庆市住房和城乡建设委员会、城市管理局，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局；

塌事故，造成多人伤亡，社会影响恶劣，教训极其惨痛。为贯彻落实党中央、国务院决策部署，深刻汲取事故教训，举一反三，切实强化风险管控和隐患排查，坚决防范事故发生，现就组织开展住房和城乡建设领域安全生产隐患大排查紧急通知如下：

一、总体要求

深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要指示精神，进一步提高政治站位，坚决树立安全发展理念，坚持守土有责、守土负责、守土尽责，勇于担当、敢于作为，切实履行安全生产监管职责，着力防范化解重大安全生产风险，着力排查整治安全生产隐患，坚决扭转事故多发频发局面，切实维护社会和谐稳定。

二、排查重点

(一)未办理施工许可等手续的新建、改建、

扩建工程，涉及改动承重柱、梁、墙的装饰装修工程。

(二)私搭乱建的建筑与设施，未经竣工验收即投入使用的工程。

(三)施工现场的建筑起重机械、高支模、深基坑等危险性较大的分部分项工程。

(四)城镇燃气、供水、排水与污水处理、供热、桥梁等市政公用设施运行以及城镇老旧小区使用等领域的安全生产隐患。

三、有关要求

(一)加强组织领导。地方各级住房和城乡建设主管部门要深刻认识2019年安全生产工作的重大意义，高度重视此次大排查，以极端负责的态度抓好落实。要成立以主要负责同志为组长的安全生产隐患排查工作领导小组，制定详细工作方案，明确任务分工，强化责任落实。

迅速组织开展工作。

(二)逐项排查隐患。地方各级住房和城乡建设主管部门要督促各方主体落实安全生产主体责任，认真开展自查自纠，全面建立隐患排查治理工作台账。对本地区安全生产隐患进行逐项排查、逐项整治，不放过一座建筑、不漏过一个设备。

(三)强化责任追究。地方各级住房和城乡建设主管部门要对大排查中发现的违法违规行为，从严从重从快坚决予以查处，特别是对查出隐患不制定整改措施或不执行整改要求的企业或个人，严肃追究责任。

中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅

2019年5月23日

本刊编辑部摘录自/上海施工行业协会网站

上海市安质监总站关于开展2019年度上海市建设工程用工管理专项检查的通知 沪建安质监(2019)35号

上海市建设工程安全质量监督总站文件

沪建安质监(2019)35号

关于开展2019年度上海市建设工程用工管理专项检查的通知

各有关单位：

为全面贯彻落实《上海市住房和城乡建设管理委员会关于印发〈上海市房屋建筑工程建筑工人工资支付管理办法〉的通知》(沪住建规范〔2019〕1号)的相关要求，落实建设工程用工规范管理，保障建筑工人工资权益，现决定开展2019年用工管理专项检查。具体要求通知如下：

一、检查组织

本次专项检查由上海市建设工程安全质量监督总站组织，采用“双随机、一公开”原则开展现场检查。检查时间为5月下旬至6月中旬。

二、检查对象和范围

主要对在建工程的建设单位、施工总承包企业、专业分包企业及劳务企业的用工管理工作进行检查。

每个受检区域随机抽取3个项目，项目性质以政府及国有企业投资项目为主。项目类型主要为保障性住宅工程和公共建筑工程。对符合以下条件的企业的在建项目按一定比例进行重点检查。

1. 近二年以来发生过生产安全事故的企业的在建项目；
2. 近二年以来有拖欠民工工资行为且被管理部门通报的企业在建项目；
3. 近二年以来用工管理不规范的企业在建项目；
4. 近二年以来因市场行为被行政处罚的企业在建项目。

三、检查重点

1. 建设单位按人工费分账管理情况和按阶段文件及合同约定的支付的实际情况；
2. 工资专户制度的执行情况及专户实际使用情况；
3. 企业欠薪应急预案制定及执行情况；
4. 建筑工人的工资卡办理情况；
5. 总分包企业人工费过程结算情况；
6. 按月足额支付制度执行情况；
7. 实名制管理制度执行情况。

上海市建设工程安全质量监督总站
2019年5月23日

上海市建设工程安全质量监督总站办公室 2019年5月17日印发

图并文 / 本刊编辑部摘录自 上海市行业协会网站

西安游记—秦兵马俑观后感



五月初我跟森信大家庭一行27人，进行了为期四天的西安之旅。

西安历史文化悠久，参观和学习价值特别高，如果我早点来西安游玩，可能我的历史就不会那么差了。言归正传，西安是一个凝聚华夏五千年历史的文化古城，这里曾是十三朝都会，蓝田遗迹，半坡文化，烽火戏诸侯都发生在这里，这里更留下秦始皇兵马俑统一天下丰功伟绩的历史足迹——秦兵马俑。

这次西安之旅，我们分别参观了小雁塔、明城墙、法门寺、大明宫、秦兵马俑、华清池、大雁塔以及陕西历史博物馆等，而我印象最深刻的便是秦兵马俑。

进入一号坑，映入我眼帘的是一排排排列整齐的威武、严肃的军队。我不禁一个个体细观看欣赏起来，将军俑和武士俑甚是气宇轩昂。这些兵马俑如同真人一样，神态各异又形神兼备，连身边的战马也塑造得栩栩如生。整个场面阵容鼎盛，军威雄壮，像是出征之前接受人们的检阅。导游的讲解道这是一个长230米，宽62米东西方向向坑，四周各有五个门道。坑东西两端有长廊，南北两侧各有一边廊，中间为九条东西向过洞，过洞之间以夯土墙间隔。一号坑以车马为主体，车、步兵成矩形联合编队。军阵主体面向东，在南、北、西边廊中各有一排武士面向外，担任护翼和后卫；东面三排武士为先锋。九个过洞内排列着战车与步兵的庞大主体军阵，每个过洞内有四列武士，有的穿战袍，有的着铠甲，中间配有战车，每辆战后有驭手一名，车士两名。

除了一号坑，专家探测到这个周围还埋藏个大大小小共计70多个俑坑，但由于我们现在技术有限，不能将兵马俑完好地保存，所以并没有开挖出土。

听着导游的讲解，我不禁陷入深思：秦始皇的暴政给当时的百姓带来多少苦难，却又给后人留下了两千年前的文明见证。一正一邪之间，我竟不知该如何评价这位帝王了。

非常感谢公司给我们这个出来旅游的机会，同事们在工作之余

既增加了友谊又放松了身心。我一定努力完成自己的本职工作，为森信的发展添砖加瓦。

图并文 / 天津南益项目部 曹沛



西安之旅—陕西历史博物馆观后感



5月2日至5月5日，公司安排了为期四天的西安之旅。

古都西安，13个朝代建都于此，有着悠久的历史，文化底蕴神秘而深厚。我们一行27人跟随着导游的步伐，先后参观了“三裂三合”小雁塔、气势宏伟明城墙、佛教圣地法门寺、“建筑巅峰”大明宫、“千人千面”兵马俑、“锦绣成堆”华清宫、西安标志大雁塔以及文化底蕴深厚的陕西历史博物馆。其中，我印象最深、感慨最多的就是陕西历史博物馆了。

陕西历史博物馆占地65000平方米，建筑面积55600平方米，文物库区面积8000平方米，展厅面积11000平方米。馆藏文物1717950件(组)，上起远古人类初始阶段使用的简单石器，下至1840年前社会生活中的各类器物，时间跨度长达一百多万年。

馆内文物数量众多，种类齐全、样式精美、品味极高，赤金走龙、鎏金花鸟纹银碗、鎏金伎乐纹八棱银杯、鸳鸯莲瓣纹金碗、镀金首玛瑙杯、鎏金银竹节熏炉、葡萄花鸟纹银香囊、唐三彩载乐驼、杜虎符等等，各个精美绝伦、比起现代的工艺有过之而无不及。

穿梭在这一件件历史悠久的珍贵文物间，我仿佛回到了那些朝代，体验着那些朝代的风土人情，生活方式，领略着中华大地几千年的发展变迁，不禁为古人们所留下的宝贵遗产而惊叹，惊叹他们的智慧和成果，也为一些工匠技术的流失而惋惜。

最后，感谢森信大家庭给了我这么一个意义非凡的旅行。



图并文 / 集团总部 王磊

观秦汉风云,感秦汉时期的史诗传奇

西安，古称长安、京兆，是中国国家区域中心城市，举世闻名的世界四大文明古都之一，居中国四大古都之首，是中国历史上建都朝代最多，影响最大的都城。在公司的安排下，我们西安行27人，无不被这历史的传奇、人民的智慧所震撼。

有俗语说“南方的才子北方的将，陕西黄土埋皇上”，历史上就曾经有73位皇帝埋在了这片土地上。这里曾经有13个王朝在此建都，其中以四个王朝最为有名，即著名的周、秦、汉、唐。今天我们所说的周礼、秦制、汉风、唐韵，说的就是这四个王朝。可以说，中华民族最辉煌的时代都曾在这里奋斗过，今天的陕西称为秦或者秦，旁边的山叫秦岭山，民族为汉族、写的是汉字，足以证明这段历史对陕西影响至深，对中华民族影响之远，而金戈铁马、威武雄壮的《秦汉风云》演艺的就是秦汉时期的历史传奇。

盛唐文化看曲江，秦汉文化观西咸。当我们站在秦始皇兵马俑博物馆的一号坑前，就会被大诗人李白笔下的“秦王扫六合，虎视何雄哉。挥剑决浮云，诸侯尽西来”所震撼！如果说兵马俑是秦人灵魂的附体、生命的转移，那看完大型史诗战争特效演艺《秦汉风云》，就会明白什么是一日千里宛如初见。

一段横跨千年的历史史诗，一副爱恨情仇的人间画卷。巨型特效大剧《秦汉风云》以秦汉为历史背景，取材《秦王扫六合》、《指鹿

为马》、《霸王别姬》、《鸿门宴》、《四面楚歌》、《项羽本纪》等历史材料，同时，凭借西安深厚的历史文化背景，就地取材，以西楚霸王项羽悲壮的一生为切入点，配合现代科技，深入刻画秦汉更替时期的跌宕起伏和风云变幻。

区别于“山水实景演出”，《秦汉风云》采用国际领先的影视剧特效、特技展现投石攻城、车马征战、万箭齐发、天降奇兵等场景，震耳的战马嘶鸣，多元的视听体验、震撼的演出效果，将创意、科

技、文化、旅游有机结合，引领游客身临其境，一睹秦始皇的雄姿伟略、秦二世的暴虐荒唐、刘邦项羽的恩怨相争以及霸王别姬的爱情绝唱。

整场演艺，运用现代高科技，实现超大舞台的翻转与升降，快速但不着痕迹地完成换景等动作，保证观众观剧的连贯性和视觉冲击力，气势恢宏、惊涛拍岸，让人大饱眼福。

图并文 / 南航项目部 英昌盛

